

上海东方欣迪商务服务有限公司企业信息公开内容

一、企业概况

- 1、企业名称：上海东方欣迪商务服务有限公司
- 2、企业类型：其他有限责任公司
- 3、成立日期：2015年6月19日
- 4、注册资本：人民币2500.0000万元整
- 5、住所：上海市浦东新区黄赵路318号107B1室
- 6、联系方式：021-31828116

二、历史沿革

1、发展历程

上海东方欣迪商务服务有限公司系上海国际旅游度假区运营管理有限公司与上海浦江物业有限公司的合资公司，主要承接度假区市政道路、环境维护、物业管理及绿化养护等业务。公司以“深入打造度假区集成供应商品牌特色”为重点，以“夯实基础、降耗增效、安全运营、打造品牌”为运营方针，为度假区游客提供各类服务。

2015年，公司初步建立“星级管家”服务模式，为度假区提供高品质的游客服务打好基础。

2017年，公司加入了上海市物业管理协会、空调清洗行业协会，获得协会发布认证的诚信承诺企业证明。

2019年，公司通过了上海质量审核认证中心 ISO9001质量管理体系、14001环境管理体系、18001职业健康安全

管理体系认证。2020年，公司通过ISO45001职业健康安全管理体系转换。

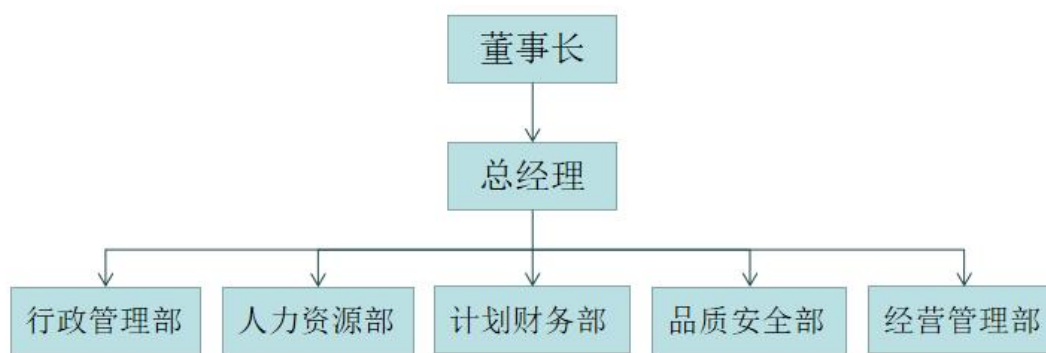
三、企业领导

董事长（法定代表人） 袁 剑

总经理 沈 敏

副总经理 王毅超

四、组织机构



五、公司治理结构

1、公司治理结构图

同组织架构图

2、董事会组成人员姓名、职务

欣迪公司董事会共有5名成员：袁剑、肖予乔、高巍、陆姿群、白珉，袁剑为董事长，肖予乔为副董事长。

3、董事会专门委员会人员姓名、职务无

4、监事会组成人员姓名、职务

欣迪公司不设监事会，由2名委派监事（杨兆磊、傅其昌 2019.7.22）组成。

5、高管人员姓名、职务

总经理沈敏、副总经理王毅超。

六、荣誉资质

1、历年荣誉

2017 年度上海最美旅游厕所

2017 年度上海国际旅游度假区城市综合养护管理优秀
项目

2018 年上海市工人先锋号

2018 年申迪集团“青年突击队”

2018 年 11 月上海国际旅游度假区最美志愿者优胜奖

2018 年 11 月首届中国国际进口博览会城市文明志愿者
服务

上海市 2018 年公共停车场(库)质量信誉 AAA(P1-P4)

2017-2018 年浦东新区文明岗位(出租车管理岗)

2018 年浦东新区“青春建功进博”青年立功竞赛

2018-2019 年度申迪集团先进党支部

2018-2019 年度申迪集团党建特色品牌强服务、抓建设、
创特色

上海市 2019 年公共停车场(库)质量信誉 AAA(P1-P4)

2020 年户外职工爱心接力站先进站点

2020 年度上海市国资委先进基层党组织

2021 年浦东新区消防工作先进单位

2、获得的经营资质

质量管理体系认证证书(2019 年 8 月)

环境管理体系认证证书（2019年8月）

职业健康安全管理体系认证证书（2020年体系转换）

自行招用保安员单位备案证明（2021年复查）

上海市物业服务综合能力三星级企业（2021年5月复评）

上海市物业管理诚信承诺企业 AA 级（2021-2022年度）

上海空调清洗行业协会会员证（2022-2023年）

七、人事任免

1、企业主要负责人任免信息

2018.5.8 袁剑同志为公司董事长（法定代表人），肖予乔为副董事长

2020.9.15 沈敏同志为公司总经理

八、企业文化

1、企业使命与愿景

企业使命：“**最优服务、最强保障、最高标准、最大价值**”

企业愿景：致力于成为“**具有较强市场竞争力的高品质旅游目的地综合服务保障提供商**”

2、企业精神

“快乐、便捷、安全、活力”

3、知名品牌（商标）无

4、企业价值观（经营理念）

公司以“深入打造度假区集成供应商品牌特色”为重点，

以“夯实基础、降耗增效、安全运营、打造品牌”为运营方针，为度假区游客提供各类服务。

5、企业文化活动

近年来公司定期组织形式多样，内容精彩的活动，如“奔跑吧，太阳花”系列团建活动、“五年回首，未来可期”企业文化日活动、“女神节”关爱女性主题活动、读书会、“欣迪杯”竞技类比赛、“一颗橙子的暴走”、“最美欣迪人”摄影大赛、爱心帮扶等线上线下活动，增强员工凝聚力和归属感。