

# 上海国际旅游度假区川沙开发建设有限公司

## 信息公开内容

### 一、企业概况

- 1、企业名称：上海国际旅游度假区川沙开发建设有限公司
- 2、企业类型：其他有限责任公司
- 3、成立日期：2016年2月19日
- 4、注册资本：人民币 173100.0000 万元
- 5、住所：上海市浦东新区川沙路 6999 号 49 幢 4001 室
- 6、联系方式：021-50968600

### 二、历史沿革

#### 1、发展历程：

依据 2014 年 10 月《上海市城乡建设和管理委员会关于确认浦东新区川沙新镇城南村、太平村“城中村”改造地块实施方案的函》，川沙新镇城南村、太平村纳入本市“城中村”地块改造范围，改造方式采取农村集体经济组织引入合作单位共同改造开发，由上海浦东川沙城投开发建设有限公司（镇集体经济组织）和上海国际旅游度假区置业有限公司（合作单位）联合实施，投资比例为 49%和 51%。改造工作实施主体——上海国际旅游度假区川沙开发建设有限公司于 2016 年 2 月 19 日正式成立。

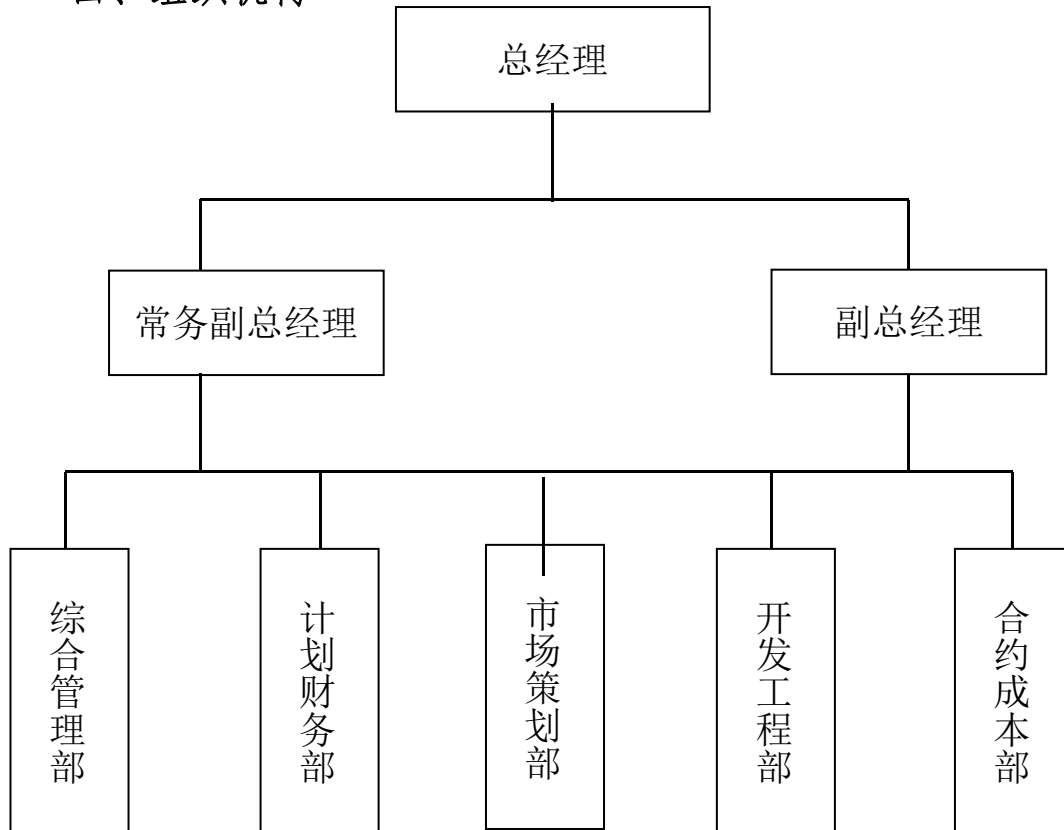
### 三、企业领导：

公司总经理：吴晨

公司常务副总经理：顾麒麟

公司副总经理：王宁

#### 四、组织机构



#### 五、公司治理结构

##### 1、公司治理结构图

##### 2、董事会组成人员姓名、职务

董事：吴晨（董事长）、顾麒麟（副董事长）、王宁、朱春明、梁婷婷。

##### 3、董事会专门委员会人员姓名、职务

#### 4、监事会组成人员姓名、职务

监事：刘瑞宁、黄伟。

#### 5、高管人员姓名、职务

公司总经理：吴晨

公司常务副总经理：顾麒麟

公司副总经理：王宁

### 六、荣誉资质

#### 1、获得的经营资质：房地产开发企业资质（暂定）

### 七、人事任免

#### 1、企业主要负责人任免信息

吴晨任公司总经理；

顾麒麟任公司常务副总经理；

王宁任公司副总经理。

#### 2、股份公司董事会、监事会、高管任免信息

### 八、招标采购

## 招标采购项目名称

上海国际旅游度假区川沙开发有限公司上网招标清单（公开招标）		
序号	单位名称	合同名称
1	上海筑景建筑设计有限公司	浦东新区川沙城东社区PDP0-0703单元D05B-02地块（“城中村”改造项目-太平村A片地块）住宅新建工程建设工程设计合同
2	上海智通建设发展股份有限公司	建设工程监理合同（浦东新区川沙城东社区PDP0-0703单元D05B-02地块（“城中村”改造项目-太平村A片地块））
3	上海建工七建集团有限公司	施工总承包合同（浦东新区川沙城东社区PDP0-0703单元D05B-02地块（“城中村”改造项目-太平村A片地块））
4	上海市浦东新区规划建筑设计有限公司	上海市建设工程设计合同（川沙新镇E04D-19地块征收安置房项目）
5	上海智通建设发展股份有限公司	建设工程监理合同（川沙新镇E04D-19地块征收安置房项目）
6	上海建工四建集团有限公司	施工总承包合同（川沙新镇E04D-19地块征收安置房项目）
7	中国水利水电第十四工程局有限公司	川沙新镇“城中村”改造配套项目和平机口河（浦东运河~凌空路）、凌空河（新川路~华洲路）河道整治工程施工合同
8	上海筑景建筑设计有限公司	上海市建设工程设计合同（川沙新镇E04C-12地块征收安置房项目）
9	上海智通建设发展股份有限公司	建设工程监理合同（川沙新镇E04C-12地块征收安置房项目）
10	上海建工二建集团有限公司	建设工程施工合同（浦东新区川沙新镇E04C-12地块征收安置房项目桩基工程）
11	中土大地国际建筑设计有限公司	上海市建设工程设计合同（川沙“城中村”丹霞路（华川路-新川东路）道路新建工程）